**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**„Saspiestā gaisa sistēmu iekārtu apkope un remonts”**

Piegādātājs veic Pasūtītāja valdījumā esošajos infrastruktūras objektos ierīkoto saspiestā gaisa sistēmu iekārtu (turpmāk – Iekārtu), kas uzskaitīti Iekārtu pārbaudes atskaitē (Tehniskās specifikācijas 1. pielikums), pārbaudi, tehnisko apkopi un remontu atbilstoši Iekārtu ekspluatācijas noteikumu prasībām un Pasūtītāja norādījumiem (turpmāk - Pakalpojums).

**Apkopes darbi tehniskās specifikācijas izpratnē.** Nolietotu elementu un materiālu (kondensāta novadītāja/drenāžas vārsta apkopes komplektu, eļļas, gaisa un separatora filtru, eļļas, filtru ieliktņu, absorbenta) nomaiņa, kas tiek veikta Iekārtām, sasniedzot noteiktas nostrādātas stundas vai vienu reizi gadā. Garantijas laikā (jaunajām iekārtam) apkopi veic iekārtu piegādātājs. Apkopes veicamas līguma darbības laikā, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju apkopes izmaksas.

**Remontdarbi tehniskās specifikācijas izpratnē:** remontdarbi vispārējā kārtībā (ar ierašanās laiku – 3 stundas no pieteikuma saņemšanas brīža), kas veicami līguma darbības laikā. Remontdarbi nav jāveic jaunajām iekārtām, kurām ir spēkā garantija.

**Avārijas remontdarbi tehniskās specifikācijas izpratnē:** ārpuskārtas remontdarbi, piemēram, naktī vai brīvdienās un svētku dienās (ar ierašanās laiku – 1 stunda no pieteikuma saņemšanas brīža), kas veicami līguma darbības laikā. Avārijas remontdarbi nav jāveic jaunajām iekārtām, kurām ir spēkā garantija.

**IEKĀRTU PĀRBAUDES**

1. Piegādātājs veic Iekārtu pārbaudes atskaitē (Tehniskās specifikācijas 1. pielikums) uzskaitīto (tai skaitā arī Iekārtām, kurām ir spēkā garantijas termiņš) Iekārtu ikmēneša plānveida pārbaudi atbilstoši Iekārtas tehniskās dokumentācijas prasībām, kas ietver:

* + 1. Iekārtu defektu apzināšanu (tajā skaitā, ievērojot Iekārtu brīdinošos signālus), rašanās iemeslu noteikšanu un priekšlikumu sagatavošanu to novēršanai;
    2. Iekārtu darbības pārbaudi;
    3. Iekārtu stiprinājumu;
    4. kompresoru un gaisa žāvētāju elektrosavienojumu vizuālo pārbaudi;
    5. kompresoru, gaisa žāvētāju un vadības bloku darbības režīmu pārbaudi;
    6. kompresoru, gaisa žāvētāju, resīveru un vadības bloku ārējo tīrīšanu;
    7. kompresoru, gaisa resīveru, gaisa žāvētāju, gaisa līniju filtru, reduktoru, eļļas/ ūdens separatoru savienojumu hermētiskuma pārbaudi;
    8. kompresoru un gaisa resīveru spiediena vārstu pārbaudi;
    9. radiatoru un priekšfiltru izpūšana kompresoriem un gaisa žāvētājiem (ja tādi ir);
    10. kompresoru spiediena vadības releju režīmu pārbaudi;
    11. kompresoru kondensāta aizvadīšanas sistēmas darbības pārbaudi;
    12. kompresora spiediena regulēšanas funkcijas pārbaude, izejas spiediena pārbaudi;
    13. kompresora piedziņas siksnu nostiepuma pārbaudi;
    14. kompresoru eļļas līmeņa pārbaudi;
    15. kompresoru un žāvētāju temperatūras uzturēšanas pārbaudi (t.sk. ventilatoru darbības pārbaudi);
    16. kompresoru un gaisa resīveru drošības vārstu pārbaudi;
    17. eļļas atdalītāju ārējo apskati;
    18. gaisa spiediena kontroles manometru pārbaudi;
    19. kondensāta noliešanu no resīveriem.

2. Iekārtu ikmēneša plānveida pārbaužu, apkopes un plānoto remontdarbu veikšanas laiku iepriekš saskaņo ar Pasūtītāju.

3. Iekārtu ikmēneša veicamajām pārbaudēm (Tehniskās specifikācijas 1. pielikums) saspiestā gaisa iekārtu saraksts var tikt aktualizēts no Pasūtīja puses, izmainot (aktualizējot) Iekārtu vienību skaitu sarakstā, 1 (vienu) mēnesi iepriekš, par to informējot Piegādātāju. Cena, par šajā punktā norādīto jauno Iekārtu pārbaudi, tiek noteikta atbilstoši iesniegtajam Finanšu piedāvājumam par līdzvērtīgas iekārtas pārbaudi. Atbilstoši aktualizētajam Iekārtu sarakstam, tiks aprēķināta kopējā cena par visas Iekārtu plānveida ikmēneša pārbaudi.

4. Piegādātājs veic Apkopes darbus, kas ietver: nolietotu elementu un materiālu (kondensāta novadītāja/drenāžas vārsta apkopes komplektu, eļļas, gaisa un separatora filtru, eļļas, filtru ieliktņu, absorbenta) nomaiņu, kas tiek veikta, Iekārtam sasniedzot noteiktas nostrādātas stundas vai vienu reizi gadā (precīzi pēdējās Apkopes datumi norādīti Iekārtu tehniskās apkopes un remonta uzskaites žurnālos).

4.1. Apkopi neveic Iekārtām, kurām ir spēkā garantija (garantijas laikā jaunajām iekārtam apkopi veic iekārtu piegādātājs).

4.2. Apkopes veicamas līguma darbības laikā, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju apkopes izmaksas.

4.3. Pasūtītājs var pieprasīt veikt daļēju apkopi pilnās apkopes vietā, ja Iekārta gada laikā nostrādājusi nelielu stundu skaitu, vai tai bija dīkstāve, kā arī gadījumos, ja Iekārtas ražotājs noteicis citu Apkopes apjomu un periodiskumu.

4.4. Apmaksa par daļēju Apkopi tiek noteikta no izmantoto rezerves daļu, darba un transporta izmaksu cenas un tā nevar būt lielāka par pilnas Apkopes cenu.

4.5. Pilna apkope ietver:

4.5.1. virzuļu kompresoriem – gaisa filtra un eļļas nomainu;

4.5.2. rotora un vītņu kompresoriem – gaisa, eļļas, separatora filtru un eļļas nomainu;

4.5.3. iebūvētiem gaisa žāvētājiem - kondensāta novadītāja/drenāžas vārsta apkopes komplektu nomainu;

4.5.4. ūdens/gaisa separatoriem – absorbenta nomaiņu;

4.5.5. gaisa līnijas filtriem – filtru ieliktņu nomaiņu.

5. Pēc Pasūtītāja pārstāvja pieteikuma veikt Iekārtas izslēgšanu pirms elektrības padeves pārtraukuma. Pēc elektrības padeves atjaunošanas veikt Iekārtas ieslēgšanu un darbības pārbaudi. Piegādātājam, 1 (vienas) darba dienas laikā pēc šajā punktā aprakstītā darba izpildes, iesniegt Pasūtītāja pārstāvim Apkopes, remontdarbu un avārijas remontdarbu aktu (Tehniskās specifikācijas 2. pielikums).

6. Novērst, ikmēneša plānveida pārbaužu vai apkopes laikā konstatētus, Iekārtu (kurām nav spēkā esošas garantijas) bojājumus/darbības traucējumus. Bojāto vai nefunkcionējošo Iekārtu elementu nomaiņas (t.sk. eļļas nomaiņu un/vai papildināšanu un gaisa un/vai eļļas filtru nomaiņu) nepieciešamības gadījumā, izmaksas iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, sastādot Apkopes, remontdarbu un avārijas remontdarbu aktu (Tehniskās specifikācijas 2. pielikums) un, iesniedzot bojājuma fotofiksāciju ar aprakstu, kā arī vienojoties par izpildes laiku, apjomu un termiņiem.

7. Par ikmēneša plānveida pārbaudēs laikā konstatētajiem bojājumiem/darbības traucējumiem Iekārtām, kurām ir spēkā esošas garantijas (Iekārtām, kas uzstādītas no 2022. līdz 2024. gadam), uzreiz informēt Pasūtītāju, iesniedzot bojājuma fotofiksāciju ar aprakstu.

8. Veikt Iekārtu remontu (t.sk. bojājumu/darbības traucējumu novēršanu), kas nav avārijas remontdarbi, atbilstoši Pasūtītāja pārstāvja iesniegtajiem pieteikumiem, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāja pārstāvi remonta izmaksas, iesniedzot Pasūtītāja pārstāvim Apkopes, remontdarbu un avārijas remontdarbu aktu (Tehniskās specifikācijas 2. pielikums).

9. Pēc Pasūtītāja pārstāvja izsaukuma veikt Iekārtu avāriju novēršanu, to seku likvidēšanu un Iekārtu darbības atjaunošanu. Ja avārijas remontdarbu ietvaros nav nepieciešams veikt Iekārtu elementu nomaiņu, pirms avārijas remontdarbu veikšanas, darbus telefoniski saskaņo ar Pasūtītāja pārstāvi un 2 darba dienu laikā pēc avārijas remontdarbu veikšanas, iesniedz Pasūtītāja pārstāvim Apkopes, remontdarbu un avārijas remontdarbu aktu (Tehniskās specifikācijas 2. pielikums). Ja avārijas remontdarbu ietvaros ir nepieciešams veikt Iekārtu elementu nomaiņu, tad Piegādātājs veic avārijas apturēšanas (novēršanas) darbus un, pirms Iekārtu elementu nomaiņas, saskaņo ar Pasūtītāja pārstāvi izmaksas, sastādot Apkopes, remontdarbu un avārijas remontdarbu aktu (Tehniskās specifikācijas 2. pielikums).

10. Pirms un pēc remontdarbu un avārijas remontdarbu veikšanas veikt Iekārtu fotofiksāciju un pēc darbu izpildes iesniegt to Pasūtītājam 2 darba dienu laikā.

11. Iekārtu apkopju un remontu gadījumos var izmantot analogās daļas un materiālus.

12. Nomainot bojātus vai nefunkcionējošus Iekārtu manometrus, jaunie manometri jāuzstāda ar spēkā esošu verificēšanas termiņu.

13. Nepieciešamības gadījumā veikt Iekārtu ieregulēšanu un darba režīmu ieprogrammēšanu atbilstoši Pasūtītāja pārstāvja norādījumiem.

14. Pirms kompresoru apkopes veikšanas, iesniedzot Pasūtītājam Apkopes, remontdarbu un avārijas remontdarbu aktu (Tehniskās specifikācijas 2. pielikums), tajā jāieraksta kompresoru kopējais nostrādātais stundu skaits un nostrādātas stundas no pēdējās veiktās apkopes (kompresoriem, kuriem to iespējams noteikt).

15. Uzreiz, pēc apkopes, remonta vai avārijas remonta darbu pabeigšanas, informēt Pasūtītāja pārstāvi par darbu izpildi.

16. Piegādātājam jāuztur tīrību pakalpojuma sniegšanas vietās (pēc darbiem veikt pakalpojuma sniegšanas vietu sakopšanu).

17. Pārbaužu, apkopes un remonta laikā radušos nolietotas rezerves daļas un materiālus Piegādātājs izmet speciāli tam paredzētās specializētos konteineros (Atkritumu konteineru (izlietotām detaļām un materiāliem) izvietojuma shēmas - Tehniskās specifikācijas 4. pielikums).

18. Pakalpojuma izpildes laikā nodrošināt ierakstu veikšanu (par visiem veiktajiem apkopes un remonta darbiem) Iekārtu tehniskās apkopes un remonta uzskaites žurnālos.

19. Kompresoru atrašanās vietas norādītas Kompresoru izvietojuma shēmās (Tehniskās specifikācijas 3. pielikums).

20. Reaģēšanas laiks uz iesniegtiem remonta pieteikumiem – 3 (trīs) stundas no iesnieguma pieteikuma brīža, Pasūtītāja darba laikā (*administratīvajās ēkās (pirmdiena – ceturtdiena) no plkst. 7.30 līdz 16.30 un (piektdiena) no plkst. 7.30 līdz 14.00).*

21. Reaģēšanas laiks avārijas darbu pieteikumiem – 1 (viena) stunda no izsaukuma brīža (00:00 – 24:00).

22. Piegādātājs apņemas pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniegt paskaidrojumus, kas pamato materiālu un rezerves daļu cenu izcelsmi.

23. Piegādātājs apņemas pēc Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas sniegt visu nepieciešamo informāciju par Pakalpojuma sniegšanas norisi un citiem jautājumiem, kas ir Piegādātāja rīcībā un attiecas uz Pakalpojuma izpildi.

24. Piegādātājam jāveic darbi ar savu kvalificētu darbaspēku, tehniku, darbarīkiem un palīgmateriāliem, izmantojot aizsardzības līdzekļus un piemēroto darba apģērbu.

25. Rēķinu par iepriekšējā kalendāra mēnesī paveiktiem darbiem, iesniegt Pasūtītājam ne vēlāk, ka līdz esošā mēneša 5. datumam. Rēķinam pielikt klāt Iekārtu pārbaudes atskaiti (Tehniskās specifikācijas 1. pielikums) ar ierakstītiem faktiskiem Iekārtu pārbaužu veikšanas datumiem, Apkopes, remontdarbu un avārijas remontdarbu aktus (Tehniskās specifikācijas 2. pielikums) par izpildītiem darbiem iepriekšējā kalendāra mēnesī.

26. Iekārtu apkopes darbu, remontdarbu un avārijas remontdarbu veikšanas brigādes stundas cenā jāiekļauj transporta izmaksas. Darba aktos jānorāda tikai faktisko brigādes stundu skaitu, t.i. no ierāšanas brīža uz Objektu līdz darbu izpildīšanai (bez patērēta laika uz ceļu (uz/no objektu/a).

27. Apkopes un remontdarbu aktu un/vai Avārijas remontdarbu aktu parakstīšana no Pasūtītāja pārstāvja puses neatbrīvo Piegādātāju no atbildības par slēptiem, Apkopes un remontdarbu akta un/vai Avārijas remontdarbu akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem izpildīto Pakalpojumu trūkumiem.

|  |
| --- |
| *Lūdzu izteikt viedokli šeit par tehniskās specifikācijas redakciju, ja ir priekšlikumi par tehniskās specifikācijas pilnveidi.* |

* *Tehniskās specifikācijas pielikumi*

1. pielikums – Iekārtu pārbaudes atskaite;

2. pielikums – Apkopes, remontu darbu un avārijas remontdarbu akts;

3. pielikums – Kompresoru izvietojuma shēmas;

4. pielikums - Atkritumu konteineru (izlietotām detaļām un materiāliem) izvietojuma shēmas *(dokuments tiks pievienots, izsludinot atklātu iepirkuma procedūru).*