

## BŪVUZRAUDZĪBAS DARBA UZDEVUMS

**BŪVUZRAUDZĪBAS PAKALPOJUMU NEPIECIEŠAMĪBAS PAMATOJUMS** - Pasūtījums tiek veikts Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma (turpmāk – ANM) plāna komponentes Nr.1 “Klimata pārmaiņas un vides ilgtspēja” reformu un investīciju virziena 1.1. “Emisiju samazināšana transporta sektorā” reformas 1.1.1.r. “Rīgas metropoles areāla transporta sistēmas zaļināšana” investīcijas 1.1.1.2.i “Videi draudzīgi uzlabojumi Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta sistēmā” ietvaros, lai nodrošinātu projekta Nr. 1.1.1.2.i.2/1/24/I/CFLA/004 “7.tramvaja līnijas pagarinājuma izbūve” (turpmāk – Projekts) īstenošanu atbilstoši Ministru kabineta noteikumu nosacījumiem<sup>1 2</sup> un citiem Projekta ieviešanu regulējošajiem normatīvajiem aktiem.

**BŪVNICĪBAS IECERES ĪSTENOŠANAS MĒRĶIS** - Reģionālas nozīmes koridorā Rīga – Ogre – Jēkabpils vislielāko pasažieru plūsmu vidēji dienā pie iebraukšanas Rīgā veido privāto automašīnu pasažieri (vairāk par 80% pasažieru). Koridora posmā pasažieriem tiek nodrošināti dzelzeļa pārvadājumi elektrificētā līnijā, tomēr esošais piedāvājums nav konkurētspējīgs ne ātruma, ne komforta, ne regularitātes ziņā braucienam ar privāto automašīnu. Transporta jomā viens no galvenajiem ANM plāna mērķiem ir īstenot Rīgas metropoles areālā pārvietošanās paradumu maiņu, veidojot konkurētspējīgu sabiedriskā transporta piedāvājumu attiecībā pret privāto transportu, tajā skaitā sasaistē ar mikromobilitāti, veicot satiksmes plūsmu pārstrukturizāciju veidot alternatīvus maršrūtus un veicināt privātā autotransporta lietotāju pārsēdināšanu uz sabiedrisko un sliežu transportu, tādējādi sekmējot transporta negatīvās ietekmes uz vidi samazinājumu. Mērķa sasniegšanai paredzēts īstenot tādu pasākumu kopumu, kādi nepieciešami no autotransporta satiksmes plūsmas nodalītas tramvaja līnijas, transportmijas punkta un ar tiem saistītās infrastruktūras objektu, t.sk. ēku, inženierbūvju un labiekārtojuma elementu, būvniecībai.

### VISPĀRĪGAS ZIŅAS PAR OBJEKTU

1. Būvniecības iecere paredz tramvaja līnijas pagarinājuma izbūvi pa Latgales ielu no esošā 7. tramvaja maršruta galapunkta “Ķengarags” orientējoši 2,2 km garumā un trolejbusa līnijas pagarinājuma izbūvi no esošā 15. trolejbusa galapunkta “Ķengarags” orientējoši 0,3 km garumā, veidojot apgriešanās loku transportmijas punkta teritorijā Latgales ielā 429B. Tramvaja un trolejbusa darbības nodrošināšanai īstenojami risinājumi vilces apakšstacijas būvniecībai un elektroiekārtu ierīkošanai, kontakttīkla konstrukciju (t.sk. balstu un uzkarsistēmas) un kontakttīklu barojošo zemsprieguma elektrokabeļu izbūvei, kā arī vidsprieguma elektrolīniju izbūvei. Tāpat būvniecības iecere paredz Latgales ielas pārbūvi posmā no Rasas ielas līdz Višķu ielai, ietvju un veloceliņa būvniecību, esošo inženiertīklu pārbūvi, dispečerpunkta ēkas ar tās funkcionalitātes nodrošināšanai nepieciešamo inženiertīklu un sistēmu būvniecību, ceļu satiksmes organizācijas tehnisko līdzekļu pārbūvi un jaunu būvniecību, labiekārtošanas elementu ierīkošanu u.c.
2. Objekta adrese: Rīga, Latgales iela posmā no 7.tramvaja maršruta galapunkta “Ķengarags” līdz Višķu ielai, zemes vienības Latgales ielā 427A (kad. apz. 01000782227) un Latgales ielā 429B (kad. apz. 01001260037), Višķu iela posmā no Latgales ielas līdz 15.trolejbusa maršruta galapunktam un elektrokabeļu pievienojumi līdz apakšstacijām.

<sup>1</sup> 16.01.2024. MK noteikumi Nr.51 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 1. komponentes "Klimata pārmaiņas un vides ilgtspēja" reformu un investīciju virziena 1.1. "Emisiju samazināšana transporta sektorā" 1.1.1.r. reformas "Rīgas metropoles areāla transporta sistēmas zaļināšana" 1.1.1.2.i. investīcijas "Videi draudzīgi uzlabojumi Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta sistēmā" 1.1.1.2.i.2. un 1.1.1.2.i.3. saistīto pasākumu īstenošanas noteikumi”

<sup>2</sup> 09.05.2023. MK noteikumi Nr.237 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 1. komponentes "Klimata pārmaiņas un vides ilgtspēja" 1.1. reformu un investīciju virziena "Emisiju samazināšana transporta sektorā" 1.1.1.r. reformas "Rīgas metropoles areāla transporta sistēmas zaļināšana" 1.1.1.2.i. investīcijas "Videi draudzīgi uzlabojumi Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta sistēmā" 1.1.1.2.i.1. pasākuma īstenošanas noteikumi”

3. Galvenais būves lietošanas veids: II grupa, 2122 Pilsētas sliežu ceļi, 2112 Ielas, ceļi un laukumi, 2214 Maģistrālās elektropārvades un elektrosadales līnijas, 1241 Sakaru ēkas, stacijas, termināli un ar tiem saistītās ēkas, 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
4. Būvniecības ieceres īstenošanai tiek izstrādāta šāda dokumentācija (Objekta robežas skatīt Pielikumā Nr.3 – Ģenerālplāns. Dalījums būvniecības kārtās):

Nr. p. k./kārtu nr.	Būvniecības lietas nosaukums / būvobjekti	Būves grupa (VBN)	Būvdarbu dokumentācijas veids	Atrašanās vieta
1./BP1	Tramvaja līnijas, transportmijas punkta, dispečerpunkta ēkas, pasažieru nojumju un ar tiem saistīto inženierbūvju būvniecība Latgales ielā, Rīgā	2	Būvniecības iesniegums	Latgales iela, Latgales iela 429B
2./BP2	Ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīklu pārbūve Latgales ielas posmā no Eglaines ielas līdz Rasas ielai, Rīgā	2	Būvniecības iesniegums	Latgales iela no Eglaines ielas līdz Rasas ielai
3./BP3	Vilces apakšstacijas būvniecība Latgales ielā 472A, Rīgā (līdz 20 kV)	1	Paskaidrojuma raksts	Latgales iela 427A
4./BP4	Elektronisko sakaru tīklu pārbūve, Latgales ielā 429B, Rīgā	1	Paskaidrojuma raksts	Latgales 429B
5./BP5	Siltumtīklu pārbūve Latgales ielā 429B, Rīgā	1	Paskaidrojuma raksts	Latgales 429B
6./BP6	Ārējā elektroapgāde, Latgales iela 429A, Rīga, (TN 102183249)	1	Paskaidrojuma raksts	Atbilstoši ST TN
7./BP7	Kabeļlīniju pārvietošana, Maskavas iela, Rīga (TN 30AT00-04/TN-61965)	1	Paskaidrojuma raksts	Krustojums ar Ikšķīles ielu
8./BP8	Trolejbusu kontakttīkla izbūve Višķu ielas posmā no Višķu ielas 12A līdz Latgales ielai 429B, Rīgā	2	Būvniecības iesniegums	Višķu iela
9./BP9	Vidēja spiediena gāzes vada pārbūve Latgales ielā, Rīgā	1 līdz (0.4MPa)	Paskaidrojuma raksts	Latgales iela
10.	AS "Sadales tīkls" pirmsuzskaite būvniecības lietu skaits nosakāms projektēšanas laikā	1	Paziņojums par būvniecību / paskaidrojuma raksts	Latgales iela, Višķu iela

5. Projektēšanas laikā Objektam tiek izstrādāts Būves informācijas modelis (turpmāk - BIM), kas tiek uzturēts un aktualizēts arī visā būvdarbu veikšanas laikā. Pēc būvdarbu pabeigšanas būvuzņēmējs Pasūtītājam iesniedz BIM izpildmodeli, kura pieņemšanas procesā jāpiedalās arī Izpildītājam (skatīt darba uzdevuma 19.punktu).

#### VISPĀRĪGIE NOSACĪJUMI

6. Būvuzraudzības veicējam (turpmāk – Izpildītājs) jānodrošina būvuzraudzības veikšana (turpmāk – Uzraudzība) būvniecības ieceres "Tramvaja līnijas pagarinājuma, transportmijas punkta un ar tiem saistīto ēku un inženierbūvju būvniecība Latgales un Višķu ielās, Rīgā" īstenošanas ietvaros veicamiem būvdarbiem 4.punktā norādītajos būvobjektos (turpmāk kopā saukti – Objekts) (*orientējošais Uzraudzības laiks – 24 mēneši no līguma noslēgšanas dienas*).
7. Uzraudzība veicama saskaņā ar 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" (turpmāk - VBN) prasībām, ievērojot citus būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības, kā arī atbilstoši šajā darba uzdevumā noteiktajam.
8. Izpildītājam jānodrošina kvalificēts personāls tādā skaitā un sastāvā, kāds nepieciešams nepārtrauktai un pilnvērtīgai Objekta Uzraudzības nodrošināšanai. Pēc būvdarbu uzsākšanas nosacījumu (turpmāk – BUN) izpildes Izpildītājam katrā tekošajā nedēļā jāiesniedz nākamās nedēļas Uzraudzības plāns, norādot atbildīgā būvuzrauga un cita Uzraudzībai piesaistītā

- kvalificētā personāla (piemēram, gāzes apgādes tīklu būvuzrauga, elektrotīklu būvuzrauga, ēku būvuzrauga u.c.) darba laika grafiku un uzraugāmos būvdarbus Objektā (Pielikums Nr.1).
- Izpildītāja prombūtnes laikā (darbinieka slimība, atvaļinājums, u.c.) vai darba līguma izbeigšanas gadījumā, Izpildītājam nekavējoties jānodrošina kvalifikācijā līdzvērtīgs vai augstāk kvalificēts aizvietotājs, par to pirms tam informējot Pasūtītāju saskaņā ar iepirkuma līguma noteikumiem.
  - Dokumentācijas aprīte, kas saskaņā ar darba uzdevumu iesniedzama Pasūtītājam (atskaites u.c.), pēc iespējas tiek organizēta elektroniski, to nosūtot uz Pasūtītāja pārstāvja norādīto elektroniskā pasta adresi vai iesniedzot Pasūtītājam ar elektroniski parakstītu vēstuli, savukārt citas ar būvniecības procesu un tā progresu saistošas informācijas sniegšana notiek būvdarbu vadības sanāksmju laikā. Operatīvu jautājumu risināšana organizējama, ar Pasūtītāja pārstāvi sazinoties telefoniski, rakstot uz elektroniskā pasta adresi un/vai tiekoties Objektā.

#### **BŪVDARBU APRAKSTS**

- Būvniecības iecere paredz tramvaja un trolejbusa infrastruktūras, transportmijas punkta un ar to saistīto ēku un inženierbūvju būvniecību saskaņā ar Objektam izstrādātās būvniecības ieceres dokumentācijas risinājumiem un būvdarbu apjomiem.
- Objekta būvniecībai tiek izstrādāta būvniecības ieceres dokumentācija (turpmāk – BID) tādā sastāvā un apjomā, kāds nepieciešams sekmīgai Objekta īstenošanai.
- Inženierbūvju, kuru būvniecību iespējams veikt līdz būvobjekta “Tramvaja līnijas, transportmijas punkta, dispečerpunkta ēkas, pasažieru nojumju un ar tiem saistīto inženierbūvju būvniecība Latgales ielā, Rīgā” īstenošanai, būvdarbu izpildes termiņš nevar būt garāks par 6 (sešiem) mēnešiem, skaitot no paziņojuma par būvniecību iesniegšanas Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, kas Rīgas valstspilsētā pilda būvvaldes funkciju (turpmāk – Būvvalde), dienas vai Būvvaldes atzīmes saņemšanas par BUN izpildi (ja būvdarbi tiek veikti uz paskaidrojuma raksta vai būvniecības iesnieguma pamata) dienas līdz akta par būvdarbu pabeigšanu objektā parakstīšanas dienai.
- Dispečerpunkta ēkas būvdarbu izpildes termiņš nevar būt garāks par 9 (deviņiem) mēnešiem, skaitot no Būvvaldes atzīmes saņemšanas būvatļaujā par BUN izpildi dienas līdz akta par būvdarbu pabeigšanu objektā parakstīšanas dienai.
- Būvobjekta “Tramvaja līnijas, transportmijas punkta, dispečerpunkta ēkas, pasažieru nojumju un ar tiem saistīto inženierbūvju būvniecība Latgales ielā, Rīgā” būvdarbu izpildes termiņš nevar būt garāks par 14 (četrpadsmit) mēnešiem, skaitot no Būvvaldes atzīmes saņemšanas būvatļaujā par BUN izpildi dienas līdz akta par būvdarbu pabeigšanu objektā parakstīšanas dienai (visām būves kārtām kopā).
- Katras būvniecības lietas nodošana ekspluatācijā (tajā skaitā, Būvvaldes parakstīts akts par objekta pieņemšanu ekspluatācijā) nevar būt garāka par 2 (diviem mēnešiem) pēc akta par būvdarbu pabeigšanu attiecīgajai būvniecības iecerei parakstīšanas dienas.

#### **BŪVUZRAUDZĪBAS PIENĀKUMI**

- Izpildītājam, veicot Uzraudzību, papildus VBN prasībām ir šādi pienākumi:
  - kopā ar Pasūtītāju, autoruzraugu, būvuzņēmēju un/vai viņu pilnvarotiem pārstāvjiem piedalīties būvdarbu vadības sanāksmēs. Sanāksmes tiek organizētas attālināti vai klātienē. Sanāksmju protokoli tiek parakstīti ar elektronisko parakstu un tie ir saistoši visiem būvniecības dalībniekiem;
  - sadarboties un tikties ar Pasūtītāju un autoruzraugu, apmeklēt būvuzņēmēja un Pasūtītāja organizētās sanāksmes, kā arī piedalīties Pasūtītāja noteiktās pārraudzības un kontroles vizītēs;
  - nodrošināt, lai paveikto būvdarbu kvalitāte un apjomi tiktu pienācīgi pārbaudīti un dokumentēti. Izpildītājam jāseko, lai būvdarbi tiktu veikti plānotajā laikā un atbilstoši saskaņotajiem darbu veikšanas grafikiem;

- 17.4. pārbaudīt būvdarbu vadītāja ierakstus būvdarbu žurnālā un parakstīt segto darbu un nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas aktus;
  - 17.5. pārbaudīt un ar parakstu apstiprināt paveikto būvdarbu apjomus, tajā skaitā aktus par kalendārajā mēnesī faktiski izpildītajiem būvdarbu apjomiem un izmaksām. Izpildītājam ir pienākums pārbaudīt un pieprasīt būvuzņēmējam, lai tas uzrāda visu būvdarbu apjomus pamatojošo dokumentāciju (demontāžas akti, pieņemšanas – nodošanas akti, izpildshēmas, uzmērījumi u.c.), ja būvuzņēmējs tādu nav iesniedzis kopā ar izpildes aktu;
  - 17.6. kontrolēt satiksmes organizācijas atbilstību būvdarbu vietai;
  - 17.7. kontrolēt un veicināt būvdarbu veikšanu saskaņā ar būvdarbu līguma noteikumiem;
  - 17.8. veikt visus mērījumus un pārbaudes, kas nepieciešamas, lai pārliecinātos par būvdarbu un būvdarbos pielietoto materiālu atbilstību būvniecības līguma prasībām;
  - 17.9. dot būvdarbu veicējam nepieciešamos rīkojumus, saskaņojumus un apstiprinājumus;
  - 17.10. dot būvdarbu veicējam norādījumus par būvdarbu izpildi un defektu novēršanu. BID risinājumu nepilnību gadījumā konsultēties ar autoruzraugu un Pasūtītāju, un sniegt ierosinājumus par izmaiņām BID, kā arī novērtēt autoruzrauga sagatavotos risinājumus;
  - 17.11. pirms iesniegšanas Pasūtītājam izskatīt un saskaņot būvdarbu veicēja iesniegtos konstatācijas aktus par:
    - 17.11.1. BID risinājumu kļūdām;
    - 17.11.2. apjoma, materiālu un citām konstatētām izmaiņām, kas apdraud būvdarbu kvalitāti, termiņus, izmaksas un satiksmes drošību;
    - 17.11.3. BID risinājumu neatbilstību situācijai dabā, piemēram, inženiertīklu izvietošana vai inženiertīklu parametru neatbilstība topogrāfiskajam plānam; neparedzētu slēpto konstrukciju konstatēšana Objektā; nepieciešamība realizēt sākotnēji neparedzētu inženierisicinājumu u.c.
  - 17.12. kopā ar saskaņotiem būvuzņēmēja konstatācijas aktiem sniegt situācijas vērtējumu un apzināt iespējamo risinājumu, nepieciešamības gadījumā piesaistot autoruzraugu;
  - 17.13. nekavējoties ziņot un iesniegt Pasūtītājam konstatācijas aktus, ja būvdarbu laikā tiek konstatētas situācijas, kas apdraud būvdarbu kvalitāti, termiņus, izmaksas, satiksmes drošību un var atstāt negatīvu ietekmi uz turpmāku Objekta ekspluatāciju. Kopā ar konstatācijas aktiem sniegt situācijas vērtējumu un apzināt iespējamo risinājumu, nepieciešamības gadījumā piesaistot autoruzraugu.
18. Pēc būvdarbu pabeigšanas Izpildītājam jāveic visi būvuzrauga kompetencē ietilpstošie pasākumi objekta nodošanai ekspluatācijā.
  19. Izpildītājam jāveic Objektam izstrādātā BIM izpildmodeļa pārbaude, novērtējot tā atbilstību BIM tehniskās specifikācijas (būvdarbu līguma 1.pielikums) prasībām. Izpildītājs apkopo BIM izpildmodelī konstatētās kļūdas un trūkumus, un uzdod būvuzņēmējam veikt nepieciešamos labojumus un papildinājumus.

#### ATSKAITES

20. Izpildītājs pirms būves nodošanas ekspluatācijā sagatavo un pievieno būvniecības informācijas sistēmā pārskatu par būvuzraudzības plānā norādīto pasākumu savlaicīgu izpildi un apliecina, ka būve ir uzbūvēta atbilstoši būvdarbu kvalitātes prasībām un normatīvajiem aktiem.
21. Papildus minētajam, pēc Objekta BUN izpildes, Izpildītājs **1 (vienu) reizi mēnesī** (līdz katra mēneša 15.datumam) iesniedz Pasūtītājam elektroniski parakstītu būvuzraudzības atskaiti par iepriekšējo mēnesi (Pielikums Nr.2)
22. Ja būvdarbu izpildes termiņš tiek pagarināts par 2 (diviem) kalendārajiem mēnešiem no līgumā sākotnēji paredzētā būvdarbu izpildes termiņa, Izpildītājs **10 (desmit) darba dienu** laikā no būvdarbu līguma termiņa pagarināšanas dienas iesniedz Pasūtītājam:
  - 20.1. būvuzņēmēja precizētu būvdarbu kalendāro grafiku;

20.2. precizētu būvuzraudzības plānu.

*Piezīme informācijai:*

*sākotnējais būvniecības ieceres nosaukums - "Tramvaja līnijas pagarinājuma, transportmijas punkta un ar tiem saistīto ēku un inženierbūvju būvniecība Maskavas un Višķu ielās, Rīgā".*

#### **BŪVUZRAUDZĪBAS DARBA UZDEVUMA PIELIKUMI**

Pielikums Nr.1 – Būvuzraudzības iknedēļas grafīks

Pielikums Nr.2 – Būvuzraudzības ikmēneša atskaite

Pielikums Nr.3 – Ģenerālplāns. Dalījums būvniecības kārtās