Būvdarbu būvuzraudzība objektā “Elektroautobusu uzlādes stacijas infrastruktūras izbūve 7.autobusu parka teritorijā Vestienas ielā 35, Rīgā. 1.kārta”

**DARBA UZDEVUMS**

**Būvuzraudzības pakalpojumu nepieciešamības pamatojums** - Profesionāla un neatkarīga būvdarbu veikšanas procesa uzraudzība, lai pārliecinātos par kvalitatīvu un drošu būves būvniecību.

**Būvniecības ieceres īstenošanas mērķis -** Elektrouzlādes infrastruktūras izbūve elektroautobusu ekspluatācijas nodrošināšanai.

**Vispārīgas ziņas par objektu**

1. Objekta nosaukums: Elektroautobusu uzlādes stacijas infrastruktūra 7.autobusu parka teritorijā Vestienas ielā 35 un 37, Rīgā.
2. Objekta adrese: Vestienas iela 35, 37, Rīga, LV-1035.
3. Būves grupa, būves lietošanas veids: II grupa, 2214 (2112, 2420).
4. Būvatļauja Nr.: BIS-BV-4.2-2022-142.

**Vispārīgie nosacījumi**

1. Izpildītājam jānodrošina būvuzraudzības veikšana (turpmāk – Uzraudzība) elektrouzlādes infrastruktūras 1. kārtas izbūves darbiem Rīgā, 7. autobusu parka teritorijā Vestienas ielā 35, 37, Rīgā (turpmāk – Objekts) *(orientējošais būvuzraudzības laiks – 12 mēneši no atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi).*
2. Izpildītājam jānodrošina nepārtraukta būvniecības procesa uzraudzība atrodoties objektā, kad vien norit būvdarbi, turklāt – arī ārpus normālā darba laika (t.sk. arī naktīs), brīvdienās un svētku dienās.
3. Izpildītājam jānodrošina atbilstoši Uzraudzības veikšanai pietiekamā skaitā kvalificēts personāls.
4. Izpildītājam jānodrošina atbildīgā būvuzrauga minimālais darba laika ieguldījums objektā ne mazāk kā 40 stundas nedēļā un ne mazāk kā 5 stundas diennaktī. Izpildītājam jāveic Uzraudzības personāla ikdienas darba laika uzskaite (reģistrācija) Objektā.
5. Izpildītājs ir tiesīgs piesaistīt sertificētu būvuzrauga palīgu nepārtraukta būvniecības procesa uzraudzības nodrošināšanai ar nosacījumu, ka būvuzrauga palīga darba laiks nav ieskaitāms atbildīgā būvuzrauga minimālā darba laika ieguldījumā objektā.
6. Izpildītājam līdz piektdienas plkst.12.00 jāiesniedz nākamās nedēļas Uzraudzības plāns, norādot atbildīgā būvuzrauga, sertificēta būvuzrauga palīga, kā arī cita būvuzraudzības veikšanai piesaistītā kvalificētā personāla (piemēram, lietus ūdens kanalizācijas tīklu pārbūves darbu, elektrotīklu pārbūves darbu būvuzraugu) darba laika grafiku un uzraugāmos būvdarbus objektā.
7. Būvuzrauga prombūtnes (darbinieka slimība, atvaļinājums, u.c.) laikā vai darba līguma izbeigšanas gadījumā, izpildītājam nekavējoties jānodrošina kvalifikācijā līdzvērtīgs vai augstāk kvalificēts aizvietotājs, par to pirms tam rakstveidā informējot Pasūtītāju saskaņā ar iepirkuma līguma noteikumiem.

**Būvdarbu apraksts**

1. Būvniecības iecere paredz elektrouzlādes infrastruktūras izbūvi elektroautobusu ekspluatācijas nodrošināšanai 7. autobusu parka teritorijā Vestienas ielā 35, 37, Rīgā un ar to saistīto 7. autobusu parka infrastruktūras objektu pārbūvi atbilstoši būvprojekta “Elektroautobusu uzlādes stacijas infrastruktūra 7. autobusu parka teritorijā Vestienas ielā 35 un 37, Rīgā” risinājumiem un apjomiem.
2. Ņemot vērā būvprojekta risinājumus, būvniecības ieceres īstenošana organizējama sadarbībā ar citiem būvprojektiem, kurus paredzēts realizēt 7.autobusu parka teritorijā Vestienas ielā 35 un 37, Rīgā. Būvniecības ieceres īstenošana organizējama ciešā sadarbībā ar saistīto projektu – “Ārējā elektroapgāde, Vestienas iela 35 k-2, Rīga, 1.kārta (TN 122964215)”, kur būvniecības ierosinātājs ir AS “Sadales tīkls.

**Būvuzraudzības pienākumi**

1. Uzraudzība veicama saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk - Vispārīgie būvnoteikumi), kā arī ievērojot citus būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības. Pēc būvdarbu pabeigšanas Izpildītājam jāveic visi būvuzrauga kompetencē ietilpstošie pasākumi objekta nodošanai ekspluatācijā (atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai).
2. Izpildītājam, veicot Uzraudzību, papildus Vispārīgo būvnoteikumu prasībām, ir šādi pienākumi:
   1. ne retāk kā 1 (vienu) reizi mēnesī organizēt būvdarbu vadības sanāksmes. Sanāksmju gaita tiek protokolēta. Protokolēšanu veic Izpildītājs - latviešu valodā, iesniedzot vai nosūtot protokolu uz Pasūtītāja norādītu e-pastu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc notikušās sanāksmes. Jebkādi iebildumi pret protokola saturu jāizvirza ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā pēc protokola saņemšanas. Protokols tiek parakstīts ar elektronisko parakstu no Izpildītāja un Pasūtītāja puses;
   2. sadarboties un tikties ar Pasūtītāju, autoruzraugu, apmeklēt Būvuzņēmēja un Pasūtītāja organizētās sanāksmes, kā arī piedalīties Pasūtītāja noteiktās pārraudzības un kontroles vizītēs;
   3. nodrošināt, lai paveikto būvdarbu kvalitāte un apjomi tiktu pienācīgi pārbaudīti (t.sk., iekļaujot būvuzraudzības plānā kvalitātes pārbaužu grafiku) un dokumentēti. Izpildītājam jāseko, lai būvdarbi tiktu veikti plānotajā laikā;
   4. pārbaudīt būvdarbu vadītāja ierakstus būvdarbu žurnālā un parakstīt segto darbu un nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas aktus;
   5. pārbaudīt un ar parakstu apstiprināt paveikto būvdarbu apjomus, tai skaitā aktu par kalendārajā mēnesī faktiski izpildīto darbu apjomu un izmaksām;
   6. kontrolēt satiksmes organizācijas atbilstību būvdarbu vietā;
   7. kontrolēt un veicināt būvdarbu veikšanu saskaņā ar būvdarbu līguma noteikumiem;
   8. veikt visus mērījumus un pārbaudes, kas nepieciešamas, lai pārliecinātos par būvdarbu un būvdarbos pielietoto materiālu atbilstību būvniecības līguma prasībām;
   9. dot būvdarbu veicējam nepieciešamos rīkojumus, saskaņojumus un apstiprinājumus;
   10. dot būvdarbu veicējam norādījumus par būvdarbu izpildi un defektu novēršanu. Būvprojekta nepilnību gadījumā konsultēties ar autoruzraugu un Pasūtītāju un sagatavot risinājumus par izmaiņām būvprojektā, kā arī novērtēt sagatavotos risinājumus un saskaņot tos;
   11. pirms iesniegšanas Pasūtītājam izskatīt un saskaņot būvdarbu veicēja iesniegtos konstatācijas aktus par:
       1. būvprojekta kļūdām;
       2. apjoma, materiālu un citām konstatētām izmaiņām, kas apdraud būvdarbu kvalitāti, termiņus, izmaksas un satiksmes drošību;
       3. projekta neatbilstību situācijai dabā, piemēram, inženierkomunikāciju izvietojuma vai inženierkomunikāciju parametru neatbilstība būvprojektā esošajam topogrāfiskajam plānam; būvprojektā neparedzēto slēpto konstrukciju konstatēšana būvniecības objektā; nepieciešamība realizēt sākotnējā būvprojektā neparedzētu inženierrisinājumu;
   12. kopā ar saskaņotiem būvuzņēmēja konstatācijas aktiem iesniegt situācijas vērtējumu un risinājumu, nepieciešamības gadījumā piesaistot autoruzraugu;
   13. nekavējoties ziņot un iesniegt Pasūtītājam konstatācijas aktus, ja būvdarbu laikā tiek konstatētas situācijas, kas apdraud būvdarbu kvalitāti, termiņus, izmaksas, satiksmes drošību un var atstāt negatīvu ietekmi uz turpmāku objekta ekspluatāciju. Kopā ar konstatācijas aktiem iesniegt situācijas vērtējumu un risinājumu, nepieciešamības gadījumā piesaistot autoruzraugu.

**Atskaites**

1. Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam pārskatu par būvuzraudzības plānā norādīto pasākumu savlaicīgu izpildi saskaņā ar Vispārīgiem būvnoteikumiem.
2. Izpildītājs 1 (vienu) reizi nedēļā, ne vēlāk kā nedēļas divu pirmo darba dienu laikā elektroniski uz Pasūtītāja pārstāvja e-pasta adresi nosūta būvuzrauga iknedēļas atskaiti saskaņā ar būvuzraudzības līgumu.
3. Izpildītājs 1 (vienu) reizi mēnesī iesniedz parakstītas būvuzrauga iknedēļas atskaites kopā ar būvuzraudzības izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu līgumā noteiktajā kārtībā.
4. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā elektroniski uz Pasūtītāja pārstāvja e-pasta adresi nosūta būvuzrauga atskaiti par izpildītajiem būvuzraudzības darbiem.
5. Ja būvdarbu izpildes termiņš ir par 2 (diviem) kalendārajiem mēnešiem garāks nekā iepirkuma līgumā noteiktais sākotnēji paredzētais būvdarbu izpildes termiņš, būvuzraugs, sākot ar 2. (otro) kalendāro mēnesi, 5 darba dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz:
   1. būvuzņēmēja precizētu būvdarbu kalendāro grafiku;
   2. precizētu būvuzraudzības plānu.