

---

**KUSTAMĀS MANTAS**  
**ČETRU AUTOMOBILU UN PAŠGĀJĒJ IEKRĀVĒJA**  
**NOVĒRTĒŠANAS ATSKAITE**



**Rīga,  
2024. gada 9. aprīlis**

2024. gada 9. aprīlī  
Reģ. Nr. 20240311

RP SIA „Rīgas satiksme”

Saskaņā ar līgumu Nr. LIG/2022/393 “Par kustamās mantas novērtēšanas pakalpojumu sniegšanu”, ir veikta Rīgas pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Rīgas satiksme”, reģ. Nr. 40003619950, piederošās kustamās mantas – četru automobiļu un pašgājēj iekrāvēja, kas atrodas Kleistu ielā 29, Rīgā, LV-1067, turpmāk tekstā – Objekts, novērtēšanu.

Vērtētāja darba uzdevums bija aprēķināt tirgus vērtību sekojošām kustamās mantas uzskaitēs vienībām:

- 1) Automobilis KIA CEED, rūpnīcas numurs (VIN) U5YH1519AKL032690, valsts reģistrācijas numurs LT3564;
- 2) Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER, rūpnīcas numurs (VIN) W0VPE9E73K1004704, valsts reģistrācijas numurs LO5796;
- 3) Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS TOURER, rūpnīcas numurs (VIN) W0VZT8GG3J1171486, valsts reģistrācijas numurs LL4014;
- 4) Automobilis MAZ 4370, rūpnīcas numurs Y3M43703060000038, valsts reģistrācijas numurs PO2271;
- 5) Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775, rūpnīcas numurs 755.108.327, valsts reģistrācijas numurs T2351LM.

Darba mērķis – vērtējamās kustamās mantas tirgus vērtības noteikšana atsavināšanās vajadzībām.

Vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošās informācijas analīzi, kas ietver informāciju par apskatāmo īpašumu un tā vērtību ietekmējošiem faktoriem uz vērtēšanas dienu.

**Aprēķinu rezultātā vērtētājs ir secinājis, ka uzrādītās kustamās mantas, kas atrodas Kleistu ielā 29, Rīgā, LV-1067, 2024. gada 11. martā noteikta tirgus vērtība ir (vērtību kopsumma, ieskaitot PVN):  
EUR 45 620 (četrdesmit pieci tūkstoši seši simti divdesmit eiro).**

**Tirgus vērtība** ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pārdevēju un labprātīgu pircēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas. (Latvijas īpašuma vērtēšanas standarts LVS 401:2013, p.2.1.11.).

**Utilizācijas vai lužņu vērtība** – ir īpašuma vērtība, ko iegūst nevis kā visa OBJEKTA, bet gan kā tajā ietilpstošo mezglu, detaļu un materiālu kopuma tīras realizācijas ienākumus bez papildus remonta un pielāgošanas. Šī vērtība var tikt aprēķināta kā starpība starp kopējiem realizācijas ienākumiem un realizācijas izdevumiem. Lužņu vērtība izsaka otrreizējās pārstrādes izejvielu vērtību. (LVS 401:2002).

Novērtēšanas atskaite vai atsevišķas tās daļas nav paredzētas nodošanai personām, kas nav saistītas ar novērtējamo īpašumu. Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas ir lietoti šajā novērtējumā, attiecas tikai uz doto atskaiti un nav lietojami atrauti no tās konteksta.

Aprēķini balstās uz ekonomiskajiem apstākļiem, kādi eksistēja novērtēšanas dienā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz noteikto vērtību. Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma vai par kuriem informācija ir saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti novērtējumā un vērtētājs par tiem nenes atbildību.

Novērtējumā pieņemts, ka īpašuma tiesības ir sakārtotas, īpašums nav apgrūtināts ar lietu tiesībām un saistībām, dēļ tā nav strīda, trešo personu prasījumu, nav uzlikts aizliegums un novērtējamais īpašums var tikt pārdots brīvā un godīgā tirgū. Ir pieņemts, ka novērtējamā īpašumā nepastāv kādi īpaši apstākļi, kas pazemina vai paaugstina īpašuma tirgus vērtību un kas varētu tikt atklāti tikai ar speciālām inženiertehniskām izpētes metodēm.

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU

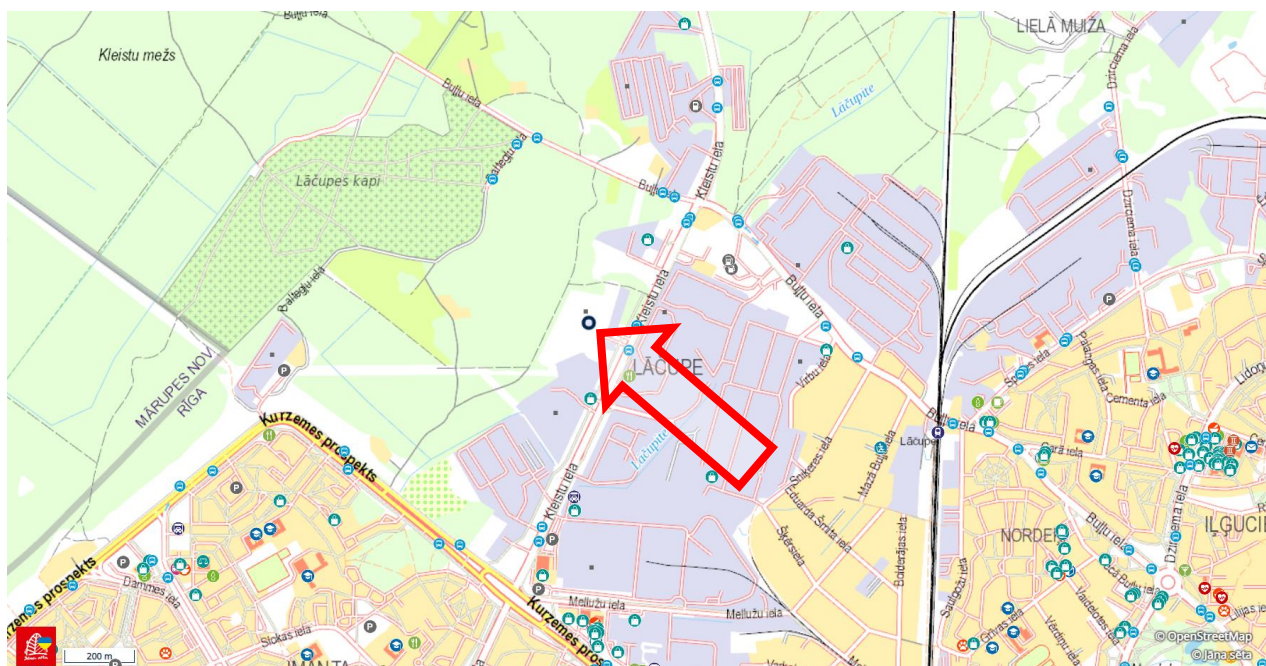
## Galvenā informācija

<b>Vērtējamā kustamā manta</b>	Vērtējamā kustamā manta sastāv no piecām uzskaites vienībām: 1) Automobilis KIA CEED, rūpnīcas numurs (VIN) U5YH1519AKL032690, valsts reģistrācijas numurs LT3564; 2) Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER, rūpnīcas numurs (VIN) W0VPE9E73K1004704, valsts reģistrācijas numurs LO5796; 3) Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS TOURER, rūpnīcas numurs (VIN) W0VZT8GG3J1171486, valsts reģistrācijas numurs LL4014; 4) Automobilis MAZ 4370, rūpnīcas numurs Y3M43703060000038, valsts reģistrācijas numurs PO2271; 5) Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775, rūpnīcas numurs 755.108.327, valsts reģistrācijas numurs T2351LM.
<b>Īpašuma tiesības</b>	Novērtētā kustamā manta pieder Rīgas pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Rīgas satiksme", reģ. Nr. 40003619950, juridiskā adrese: Kleistu iela 28, Rīga, LV-1067.
<b>Vērtēšanas datums</b>	2024. gada 11. marts
<b>Vērtējuma pasūtītājs</b>	Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas satiksme”, kas reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistra iestādē ar vienoto reģ. Nr. 40003619950, juridiskā adrese: Kleistu iela 28, Rīga, LV-1067.
<b>Vērtēšanas uzdevums</b>	Noteikt vērtējamās kustamās mantas tirgus vērtību.
<b>Vērtēšanas mērķis</b>	Novērtēšana tika veikta, lai noteiktu vērtējamās mantas tirgus vērtību atsavināšanās vajadzībām.
<b>Kustamās mantas atrašanās vieta</b>	Kleistu iela 28, Rīga, LV-1067
<b>Objekta sastāvs un ekspluatācijas režīms</b>	Vērtējamā manta veido daļu no Rīgas pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas satiksme”, reģ. Nr. 40003619950, pamatlīdzekļiem. Iepriekš vērtējamo kustamo mantu ekspluatēja tās īpašnieks.
<b>Vērtēšanas bāze un pieeja</b>	Latvijas Standarts LVS 401:2013. Šajā vērtējumā vērtētājs pamatojas uz pirmās kategorijas vērtēšanas bāzi – Tirgus vērtība. Aprēķini veikti izmantojot <i>tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju</i> .
<b>Vērtējuma derīguma termiņš</b>	3 mēneši.
<b>Vērtējuma atskaites sastādīšanas un parakstīšanas datums</b>	2024. gada 9. aprīlis.
<b>Vērtējamās mantas apskates diena</b>	2024. gada 11. marts.
<b>Apgrūtinājumi</b>	Nav informācijas.
<b>Īpašie pieņēmumi</b>	Papildus citiem nosacījumiem un faktoriem, kas minēti šī vērtējuma tekstā, mūsu vērtējuma atskaites un vērtību aprēķina pamatā ir sekojoši specifiski pieņēmumi: 1. pasūtītājs vērtētājam ir iesniedzis vērtējamās kustamās mantas grāmatvedības uzskaites dokumentāciju un mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza; 2. pasūtītājs informē par vērtējamās mantas komplektāciju, mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza; 3. pasūtītājs mums ir sniedzis informāciju par veiktajiem tehniskajiem remontu darbiem, mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza; 4. pasūtītājs informē par vērtējuma atskaites pielietojumu, vērtētājs pieņem, ka tā ir patiesa. Vērtētāja rīcībā ir ierobežots informācijas daudzums par vērtējamās mantas tehnisko stāvokli, iepriekšējo ekspluatāciju.
<b>Noteiktā vērtība (vērtību kopsumma, ieskaitot PVN)</b>	<b>EUR 45 620 (četrdesmit pieci tūkstoši seši simti divdesmit eiro).</b>

## Vērtējamā īpašuma atrašanās vieta



Avots: <https://balticmaps.eu/lv>



Avots: <https://balticmaps.eu/lv>

## Objekta fotoattēli



Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



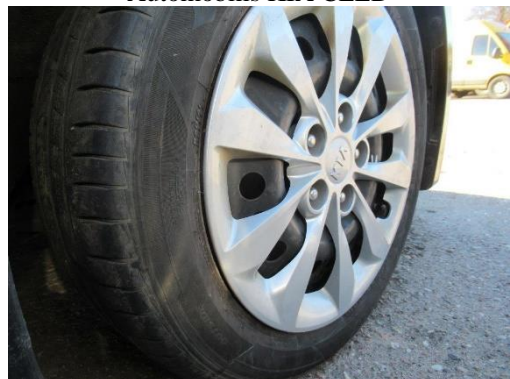
Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



Automobilis KIA CEED



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



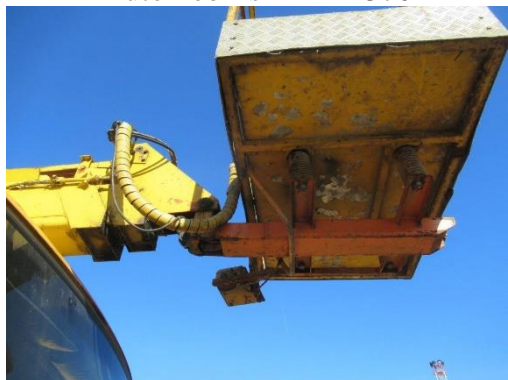
Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



Automobilis MAZ 4370



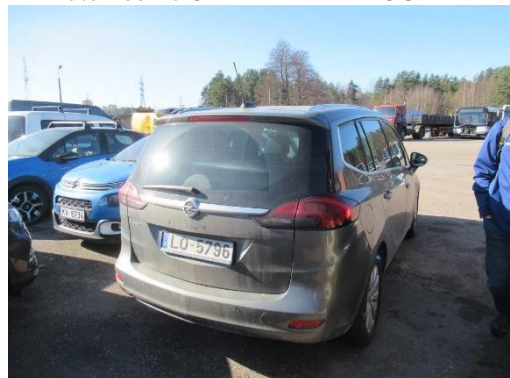
Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER





Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



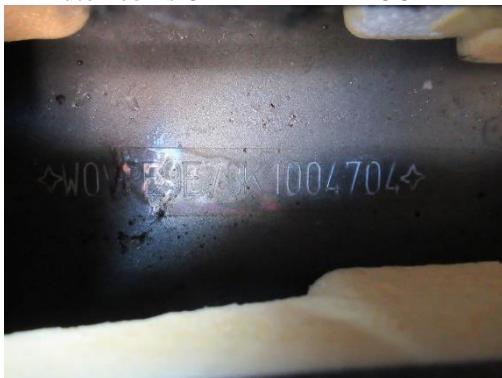
Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



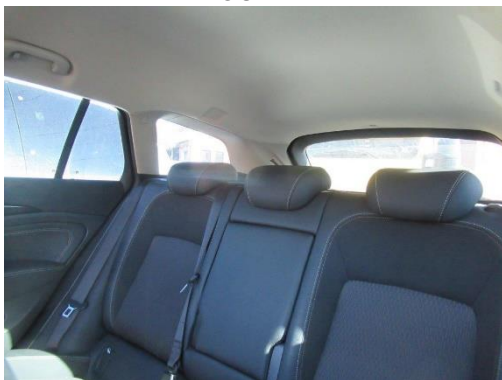
Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS  
TOURER



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775



Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775

**Automobiļa KIA CEED, rūpnīcas numurs (VIN) U5YH1519AKL032690, valsts reģistrācijas numurs LT3564, tehniskais raksturojums**

Marka, modelis	KIA CEED
1. reģistrācijas gads	22.11.2018.
Rūpnīcas numurs/ (VIN)	U5YH1519AKL032690
Valsts reģistrācijas numurs	LT3564
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm3)	1598.
Krāsa	Brūna
Noskrējiens (kilometrāža pēc odometra)	88466 km
Reģistrācijas apliecības numurs	AF4739237
Tehniskā apskate	22.11.2024.

**Tehniskais raksturojums**

Virsbūve	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Dzinējs	Apmierinošs. Atbilstoši pasūtītajā sniegtai tāmei Nr.scbW-266994, no 06.02.2024. nepieciešams veikts dzinēja remonta darbus, par kopējo summu EUR 2635,00.
Krāsojums	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Stūres iekārta	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Bremzes	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Salons	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Elektrosistēma	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Ritošā daļa	Riepu atlikums ~ 50-70%. Riepas lietošanai derīgā stāvoklī.
Dzinēja jauda (kW)	85.
Piezīmes	-

**Automobiļa OPEL ZAFIRA TOURER, rūpnīcas numurs (VIN) W0VPE9E73K1004704, valsts reģistrācijas numurs LO5796, tehniskais raksturojums**

Marka, modelis	OPEL ZAFIRA TOURER
1. reģistrācijas gads	09.10.2018.
Rūpnīcas numurs/ (VIN)	W0VPE9E73K1004704
Valsts reģistrācijas numurs	LO5796
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm3)	1966
Krāsa	Brūna
Noskrējiens (kilometrāža pēc odometra)	91886 km
Reģistrācijas apliecības numurs	AF4672312
Tehniskā apskate	23.10.2024.

***Tehniskais raksturojums***

Virsbūve	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Dzinējs	Apmierinošs. Atbilstoši pasūtītajā sniegtai tāmei Nr.scbW-269383, no 24.02.2024. nepieciešams veikts dzinēja remonta darbus, par kopējo summu EUR 1494,04.
Krāsojums	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Stūres iekārta	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Bremzes	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Salons	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Elektrosistēma	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Ritošā daļa	Riepu atlikums ~ 30-70%. Riepas lietošanai derīgā stāvoklī.
Dzinēja jauda (kW)	125.
Piezīmes	-

**Automobiļa OPEL INSIGNIA SPORTS TOURER, rūpnīcas numurs (VIN)  
W0VZT8GG3J1171486, valsts reģistrācijas numurs LL4014, tehniskais raksturojums**

Marka, modelis	OPEL INSIGNIA SPORTS TOURER
1. reģistrācijas gads	16.07.2018.
Rūpnīcas numurs/ (VIN)	W0VZT8GG3J1171486
Valsts reģistrācijas numurs	LL4014
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm3)	1956.
Krāsa	Brūna
Noskrējieni (kilometrāža pēc odometra)	99090 km
Reģistrācijas apliecības numurs	AF4599237
Tehniskā apskate	16.08.2024

***Tehniskais raksturojums***

Virsbūve	Tehniskais stāvoklis – vidējs. Automobiļa priekšējā kreisajā spārnā un durvis ir mehāniskie bojājumi.
Dzinējs	Apmierinošs. Atbilstoši pasūtītajā sniegtai tāmei Nr.scbW-267922, no 24.02.2024. nepieciešams veikts dzinēja remonta darbus, par kopējo summu EUR 2134,08.
Krāsojums	Tehniskais stāvoklis – vidējs. Automobiļa priekšējā kreisajā spārnā un durvis ir mehāniskie bojājumi.
Stūres iekārta	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Bremzes	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Salons	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Elektrosistēma	Tehniskais stāvoklis - vidējs
Ritošā daļa	Riepu atlikums ~ 30-70%. Riepas lietošanai derīgā stāvoklī.
Dzinēja jauda (kW)	125.
Piezīmes	-

**Automobiļa MAZ 4370, rūpnīcas numurs Y3M43703060000038, valsts reģistrācijas  
numurs PO2271, tehniskais raksturojums**

Marka, modelis	MAZ 4370
1. reģistrācijas gads	11.10.2006.
Rūpnīcas numurs/ (VIN)	Y3M43703060000038
Valsts reģistrācijas numurs	PO2271
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm3)	4764.

Krāsa	Dzeltena, sarkana.
Noskrējieni (kilometrāža pēc odometra)	Ne mazāk, ka 188068 km
Reģistrācijas apliecības numurs	AE0591564
Tehniskā apskate	Beigusies 11.01.2024.

#### *Tehniskais raksturojums*

Virsbūve	Tehniskais stāvoklis – daļēji apmierinošs. Automašīna virsbūve korozijas stipri bojāta.
Dzinējs	Apmierinošs.
Krāsojums	Tehniskais stāvoklis – daļēji apmierinošs. Automašīna virsbūve korozijas stipri bojāta.
Stūres iekārta	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Bremzes	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Salons	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Elektrosistēma	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Ritošā daļa	Riepu atlikums ~ 50-70%. Riepas lietošanai derīgā stāvoklī.
Dzinēja jauda (kW)	125.
Piezīmes	Personāla pacēlāja aprīkojuma tehniskais stāvoklis ir daļēji apmierinošs/slikts.

#### **Pašgājēj iekrāvēja PAUS SL 775, rūpnīcas numurs 755.108.327, valsts reģistrācijas numurs T2351LM, tehniskais raksturojums**

Marka, modelis	PAUS SL 775
1. reģistrācijas gads	2008.
Rūpnīcas numurs/ (VIN)	755.108.327
Valsts reģistrācijas numurs	T2351LM
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm3)	-
Krāsa	Dzeltena un pelēka.
Noskrējieni (kilometrāža pēc odometra)	Nostrādāto darba stundu skaits 13834.
Reģistrācijas apliecības numurs	A321965
Tehniskā apskate	Beigusies 2024.02.

#### *Tehniskais raksturojums*

Virsbūve	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Dzinējs	Slikts. Dzinējs ir bojāts. Ir eļļas noplūdes.
Krāsojums	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Stūres iekārta	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Bremzes	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Salons	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Elektrosistēma	Tehniskais stāvoklis – apmierinošs.
Ritošā daļa	Riepu atlikums ~ 30-70%. Riepas lietošanai derīgā stāvoklī.
Dzinēja jauda (zs)	102.
Piezīmes	Kravas pacēlāja aprīkojuma tehniskais stāvoklis ir daļēji apmierinošs. Nepieciešami būtiski ieguldījumi.

**Vērtējamās kustamās mantas kopējās tirgus vērtības aprēķins**

<b>N.p.k.</b>	<b>Nosaukums, rūpnīcas numurs, valsts reģistrācijas numurs</b>	<b>Aprēķinātā tirgus vērtība, EUR ieskaitot PVN</b>
1	Automobilis KIA CEED, rūpnīcas numurs (VIN) U5YH1519AKL032690, valsts reģistrācijas numurs LT3564	8,700
2	Automobilis OPEL ZAFIRA TOURER, rūpnīcas numurs (VIN) W0VPE9E73K1004704, valsts reģistrācijas numurs LO5796	14,600
3	Automobilis OPEL INSIGNIA SPORTS TOURER, rūpnīcas numurs (VIN) W0VZT8GG3J1171486, valsts reģistrācijas numurs LL4014	11,900
4	Automobilis MAZ 4370, rūpnīcas numurs Y3M43703060000038, valsts reģistrācijas numurs PO2271	620
5	Pašgājēj iekrāvējs PAUS SL 775, rūpnīcas numurs 755.108.327, valsts reģistrācijas numurs T2351LM	9,800
<b>Kopā, EUR</b>		<b>45,620</b>