

ATSKAITE PAR TRAKTORA
MTZ 82UK
REĢISTRĀCIJAS NR. T1136LB
TIRGUS VĒRTĪBAS APRĒĶINU



TRAKTORA VĒRTĪBAS NOTEIKŠANAS AKTS Nr.
140623 - RS06

Apskates/vērtēšanas datums: **14.06.2023.**
Apskates vieta: **Kleistu iela 29, Rīga**

| | |
|-----------|-----------------------|
| Īpašnieks | SIA „Rīgas satiksme” |
| Adrese | Kleistu iela 28, Rīga |

| | | | |
|-------------------------------|---------------|--------------------|------------------|
| Reģistrācijas Nr. | T1136LB | Pilna masa, kg | 16 230 |
| Marka, modelis | MTZ 82UK | Motora jauda, kW | 60 |
| Pirmā reģistrācija | 1998 | Degviela | dīzeļdegviela |
| VIN | 466980 | Krāsa | melna un sarkana |
| Veids | Riteņtraktors | Nobraukums, m/st | n/u |
| Virsbūves tips, durvju skaits | Kabīne, 2 d. | Reģ.apliecības Nr. | A 266717 |

Komplektācija un papildaprīkojums:

| Salons | Aprīkojums | | Drošība |
|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------|
| Ādas apdare | Automātiskā ātrumkārbā | Klimata kontrole | X ABS, |
| Elektr.reg. stikla pacēlājs | Navigācija | Elektr. aizm. durvju aizv. | Drošības spilveni |
| Lūka/panorāmas lūka | Audio sist. CD, MP3 | Atpakaļskata kamera | Lietus sensors |
| Elektr. regulējami sēdekļi | Kruīzkontrole | X Piekabes āķis | Imobilaizers |
| Priekš. sēdekļi ar apsildi | Aizm/priekš. park. sens. | Vieglmetāla rit. diski | Marķējums |
| Sporta sēdekļi | X Mehāniskā ātrumkārbā | Lukturu mazgātāji | Signalizācija |
| Papildus sēdekļu rinda | X Stūres pastiprinātājs | Xenon lukturi | Centrālā atslēga |
| Multifunkc. stūre | Borta dators | Pašaptumšojošies spoguļi | ESP |
| Ādas stūre | X Visu riteņu piedziņa | Elektriski reg. spoguļi | Tonēti stikli |
| Koka apdares paneli | Gaisa spilvenu piekare | Apsildāmi spoguļi | ASR |
| Telefons | Ventilējami sēdekļi | Elektr. nolokāmi spoguļi | |
| Brīvroku sistēma | Sēdekļu masāža | Spoguļi pretapžilb. efektu | |
| | Autonomā apsilde | | |

| | |
|-------------------------------|--|
| Aprīkojuma līnija (pakete) | |
| Tehniskā apskate līdz: | 02.2024. |
| Vērtību paaugstinoši faktori: | Priekšējā uzkarē. Komplektā ar lāpstu. |
| Vērtību pazeminoši faktori: | Kabīnes un rāmja korozijas bojājumi. Akumulatoru baterija nav darba kārtībā. |

Pamatojums:

- Transportlīdzekļa vizuālā apskate.
- MK noteikumi Nr. 30.
- Tirgus vērtības aprēķins.

Vērtējums paredzēts: vērtības noteikšanai Objektā pārdošanai izsolē

Secinājumi:

| | |
|----------------------------|---|
| Tirgus vērtība | 5800 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti eiro) |
| Ātrās realizācijas vērtība | 4100 EUR (četri tūkstoši viens simti eiro) |

**TRAKTORA MTZ 82UK (REĢ. NR. T1136LB) TIRGUS VĒRTĪBAS APRĒĶINS
AR TIRGUS PĒTĪJUMU METODI Nr. 140623-RS06**

| Nosaukums | Vērtējamais traktors | Salīdzināmie traktori | | |
|--|----------------------|--|--|--|
| | | №1 | №2 | №3 |
| Traktora marka, modelis | MTZ 82UK | MTZ 82 | MTZ 82 | MTZ 82 |
| Vērtība, EUR | | 7 025 | 6 200 | 6 600 |
| Datu veids | | piedāvājums | piedāvājums | piedāvājums |
| Datu avots | | www.ss.com | autoplus.lt | autoplus.lt |
| Pirmā reģistrācija | 1997 | 1998 | 1997 | 1999 |
| Nobraukums, m/st | n/u | n/u | n/u | n/u |
| Motora jauda, kW | 60 | 60 | 60 | 60 |
| Korekcijas koeficienti | | | | |
| Darījuma apstākļi/laika ietekme | | -10% | -5% | -5% |
| Vecums | | 0% | 0% | 0% |
| Nobraukums | | 0% | 0% | 0% |
| Motors | | 0% | 0% | 0% |
| Vizuālais un tehniskais | | -10% | -10% | -10% |
| Aprīkojums | | 5% | 5% | 5% |
| Kopējā korekcija, % | | -15% | -10% | -10% |
| Koriģētā vērtība | | 5 971 | 5 580 | 5 940 |
| Aprēķinātā tirgus vērtība, EUR | 5 830 | | | |
| Tirgus vērtība, noapaļojot, EUR | 5 800 | | | |
| Ātrās realizācijas vērtība, EUR | 4 100 | | | |

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.2.1.11).

Uzrādītais traktors ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

ATZINUMS PAR TRAKTORA TIRGUS VĒRTĪBU:

Aprēķinātā tirgus vērtība traktoram MTZ 82UK (valsts reģ. nr. T1136LB), noapaļojot, bez PVN, ir 5800 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti eiro).

Ātrās realizācijas vērtība traktoram MTZ 82UK (valsts reģ. nr. T1136LB), noapaļojot, bez PVN, ir 4100 EUR (četri tūkstoši viens simti eiro).

Sauszemes transportlīdzekļu
tehniskais vērtētājs
Guntis Pommers
(sertifikāts Nr.45, derīgs līdz 21.01.2024.)

**Dokuments parakstīts ar
elektronisko parakstu un satur
laika zīmogu**

/Guntis Pommers/

FOTOGRĀFIJAS







SAUSZEMES TRANSPORTLĪDZEKĻU ZVĒRINĀTO EKSPERTU
LATVIJAS NACIONĀLĀ ASOCIĀCIJA

TEHNISKĀ VĒRTĒTĀJA SERTIFIKĀTS

Nr. 45

Ar šo sertifikātu biedrība "Sauszemes transportlīdzekļu zvērīnāto ekspertu Latvijas nacionālā asociācija (STZELNA)", pamatojoties uz Profesionālās izglītības, tālākizglītības un eksaminācijas centra izsniegto profesionālās kvalifikācijas apliecību, sērija KAC Nr. 011622, apliecina, ka ar sertificēšanas komisijas

LĒMUMU (prot. Nr. 14/01/2021)

Guntis Pommers

vārds, uzvārds

051054-10560

personas kods

VAR VEIKT SAUSZEMES TRANSPORTLĪDZEKĻU
TEHNISKO VĒRTĒŠANU.



sertifikāts derīgs līdz 2024. gada 21. janvārim
datums

Rīga, 20 21. gada " 14. " janvārī

STZELNA sertifikācijas
komisijas priekšsēdētājs

J. Diskačs