1.pielikums

Tirgus izpētei

“Automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un

 trauksmes sistēmas apkope un remonts”

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**Pakalpojuma apraksts:** līguma darbības laikā Izpildītājs sniegs Pasūtītājam automātiskās ugunsgrēka atklāšanas, trauksmes signalizācijas sistēmas (turpmāk – AUATS) un automātiskā balss ugunsgrēka izziņošanas sistēmas (turpmāk – ABUIS) tehnisko apkopi un remonta pakalpojumus (turpmāk - Pakalpojums) .

**Vispārīgās prasības:**

1. AUATS tehnisko apkopi un dokumentācijas aizpildīšanu nepieciešams veikt Pasūtītāja objektos (saskaņā ar objektu sarakstu);
2. ABUIS tehnisko apkopi un dokumentācijas aizpildīšanu nepieciešams veikt Pasūtītāja administrācijas ēkā Vestienas ielā 35, Rīgā.

**Pakalpojuma specifikās prasības AUATS un ABUIS tehniskajai apkopei un remontam:**

1. AUATS un ABUIS tehnisko apkopi veic atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 19. aprīļa noteikumiem Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr. 238), standartam LVS CEN/TS 54-14:2019 „Ugunsgrēka atklāšanas un ugunsgrēka trauksmes sistēmas. 14. daļa: Norādījumi plānošanai, projektēšanai, montāžai, nodošanai ekspluatācijā, lietošanai un uzturēšanai”, standarta LVS CEN/TS 54-32:2021 „Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas, 32. daļa: Balss ugunsgrēka izziņošanas sistēmu plānošana, projektēšana, uzstādīšana, nodošana ekspluatācijā, lietošana un tehniskā apkope” un standarta LVS NE 50849:2017 „Skaņas sistēmas avārijas gadījumiem” prasībām vai Pasūtītājas objektos uzstādīto ierīču un iekārtu ražotāja noteiktajām prasībām;
2. Līguma darbības laikā Izpildītājs AUATS un ABUIS remonta darbus veic tikai pēc saskaņojuma ar Pasūtītāju, remontdarbiem, kas nav avārijas remontdarbi, saskaņojums noformējams rakstveidā, savukārt, avārijas remontdarbu gadījumā, saskaņojums pirms tiek veikts telefoniski;
3. AUATS un ABUIS regulāro tehnisko apkopi veic saskaņā ar tehniskās apkopes nosacījumiem un, kurus Izpildītājs sastāda, saskaņo un iesniedz Pasūtītājam par katru objektu 30 (desmit) dienu laikā no līguma spēkā stāšanās dienas. Sastādot tehniskās apkopes nosacījumus, Izpildītājam jāievēro Pasūtītāja norādītais tehniskās apkopes periodiskums;
4. AUATS un ABUIS regulāro tehnisko apkopi veic saskaņā ar tehniskās apkopes grafiku, ko Izpildītājs iesūta Pasūtītājam līdz tekošā mēneša 5. datumam, bet ne vēlāk kā 3 darba dienas pirms mēneša pirmās apkopes;
5. Izpildītājam ir jānodrošina ierašanās Pasūtītāja objektā:
* avārijas situācijas gadījumā ne vēlāk kā 2 (divu) stundu laikā no izsaukuma brīža darba laikā (no plkst. 08.00 līdz plkst. 17.00);
* ne vēlāk kā 4 (četru) stundu laikā no izsaukuma brīža darba dienās ārpus darba laika, brīvdienās un svētku dienās;
* Pasūtītāja iesniegtiem remonta pieteikumiem – 1 (viena) darba dienas laikā pēc Pasūtītāja pieteikuma nosūtīšanas.
1. Izpildītājam jānodrošina Pakalpojuma izpildei nepieciešamo rezerves daļu un materiālu pasūtīšanu, un Pakalpojuma izpildes pieteikumu pieņemšanu bez priekšapmaksas, kā arī jānodrošina remonta laika radušos materiālu un citu nolietoto detaļu utilizāciju bez papildu maksas.
2. Par tehniskās apkopes un remontdarbu veikšanu, un remontdarbu veikšanu avārijas situācijas gadījumā Pasūtītājs maksā Izpildītājam atbilstoši (Pielikums Nr.1) Finanšu piedāvājumā iekļautajām remontu darba stundas izmaksām un Tehniskajā specifikācijā noteiktajai kārtībai.
3. Izpildītāja piedāvātā cena Iekārtu remontdarbu un/vai apkopes izpildes ietvaros izmantojamiem materiāliem un rezerves daļām nedrīkst pārsniegt vairāk kā par 10 % (desmit procentiem) attiecīgā materiāla vai rezerves daļas vidējās tirgus cenas vai gadījumā, ja materiāls vai rezerves daļa ir specifiska un vidējo tirgus cenu objektīvi nevar konstatēt,– no ražotāja cenu lapā noteiktās cenas. Izpildītājam ir pienākums iesniegt paskaidrojumus, kas pamato cenu izcelsmi.
4. Izpildītājam jānodrošina AUATS un ABUIS uzturēšana darba kārtībā, lai nodrošinātu tām paredzēto uzdevumu izpildi.
5. Saskaņā ar Ministra noteikumiem Nr. 238 Izpildītājs veic nepieciešamos ierakstus ugunsaizsardzības sistēmas iedarbošanās gadījumu un bojājumu uzskaites žurnālā.
6. Izpildītājam, sniedzot Pakalpojumu, ir jāveic:

13.1. apsekošanu, defektu apzināšanu, rašanās iemeslu noteikšanu un priekšlikumu sagatavošanu to novēršanai;

13.2. reizi pusgadā jāiesniedz Pasūtītājam atskaiti par apkalpojamo AUATS tehniskā stāvokļa atbilstību spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un priekšlikumiem situācijas uzlabošanai;

13.3. darba uzskaiti reģistrē Pasūtītāja izvēlētā ārpakalpojumu darba izpildes kontroles programmas “Lars” lietotnē;

13.4. pēc pieteikto defektu novēršanas (remontdarbu veikšanas), jāinformē Pasūtītājs, kā arī jāiesniedz Pasūtītājam saskaņošanai Darbu akts, kur Pasūtītāja pārstāvis veic atzīmi par pieteikto defektu vai avārijas situācijas novēršanu;

13.5. nodrošina saviem spēkiem (trepes, pacēlājus, u.tml.) piekļuvi bojātajiem AUATS, ABUIS posmiem (mezgliem) un ierīcēm;

13.6. bojāto vai nefunkcionējošo ierīču un/ vai iekārtu elementu, un/ vai materiālu nomaiņas gadījumā pret analogu, Izpildītājs sagatavo darba aktu un pirms darbu veikšanas saskaņo ar Pasūtītāju;

* 1. remontdarbu veikšanu un AUATS, ABUIS darbības atjaunošanu;

13.8. darba vietas sakārtošanu pēc darbu pabeigšanas;

13.9. Pasūtītāja darbinieku konsultācija par AUATS, ABUIS izmantošanas iespējām un noteikumiem, iespējamām kļūdām un to izpausmēm;

13.10. AUATS izejošo signālu pārbaude (līdz citu tehnoloģisko iekārtu vadības blokiem un apsardzes uzņēmuma pulti);

13.11. kontrolē un uzrauga AUATS, ABUIS lietošanas noteikumu izpildi;

13.12. aizsargājamo telpu (zonu) grafiskā attēlojuma sastādīšana un atjaunošana.

1. Izpildītājam jāveic AUATS, ABUIS programmēšana, ieregulēšana (Izpildītāja rīcībā jābūt speciālam programmēšanas – regulēšanas aprīkojumam).
2. Izpildītājs saskaņo darba veikšanas laikus, vismaz 3 darba dienas pirms darbu uzsākšanas telpās, kurās strādā Pasūtītāja darbinieki, atrodas nomnieki vai atrodas aparatūra.
3. Darbu izpildes laikā, Izpildītājs ir atbildīgs par Pasūtītāja iekšējās kārtības noteikumu, apsardzes noteikumu, darba drošības un ugunsdrošības prasību ievērošanu, kā arī ņemt vērā energopārvaldības sistēmas prasības energoresursu lietotājiem.

**AUATS atrašanās vietas:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objekta adrese** | **Objekta nosaukums** | **Litera nr.** | **Paneļu skaits** | **Orientējošais ierīču skaits\*** | **Tehniskās apkopes periodiskums** |
| 1. | Ganību dambis 32 un Dambja iela 2A, Rīga | 1.Trolejbusu parks | 001; 002; 004; 026; 005; 027; 009 | 2 | 573 | 1 x mēnesī |
| 2. | Jelgavas iela 37 un Vienības gatve 16, Rīga | 2.Trolejbusu parks | 001; 002; 003 | 2 | 357 | 1 x mēnesī |
| 3. | Fridriķa iela 2, Rīga | 3.Tramvaju depo | 006; 001;095 | 1 | 167 | 1 x mēnesī |
| 4. | Tipogrāfijas iela 1, Rīga | 4.Tramvaju depo | 004; 003; 001 | 1 | 138 | 1 x mēnesī |
| 5. | Brīvības iela 191, Rīga | 5.Tramvaju depo | 023; 022; 007; 003; 039; 002; 001; 020; 012; 015 | 5 | 737 | 1 x mēnesī |
| 6. | Kleistu iela 28, Rīga | 6.Autobusu parks | 009; 008; 007; 002; 005; 001; 003 | 5 | 410 | 1 x mēnesī |
| 7. | Kleistu iela 29, Rīga | 6.Autobusu parks | 001 | 1 | 15 | 1 x mēnesī |
| 8. | Vestienas iela 35, Rīga | 7.Autobusu parks | 024; 013; 025; 014; 016; 003; 012; 018 | 3 | 841 | 1 x mēnesī |
| 9. | Ezermalas iela 32, Rīga | Sporta bāze | 001; 019 | 1 | 25 | 1 x mēnesī |
| 10. | Atgāzenes iela 20 un 24, Rīga | Biroja un garāžas ēkas | 001;001 | 1 | 70 | 1 x mēnesī |
| 11. | Rūsiņa iela 3, Rīga | Sabiedriskā transporta galapunkts | 001 | 1 | 37 | 1 x mēnesī |
| 12. | Spīķeru iela 1, Rīga | Sabiedriskā transporta galapunkts | 001 | 1 | 26 | 1 x mēnesī |
| 13. | Kurzemes prospekts 137, Rīga | Sabiedriskā transporta galapunkts | 001 | 1 | 29 | 1 x mēnesī |
| 14. | Brīvības iela 189, Rīga | Ceļu saimniecība | 010; 008; 001; 006; 007; 005; 004; 002 | 1 | 110 | 1 x mēnesī |
| 15. | Bukultu iela 5, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 23 | 1 x ceturksnī |
| 16. | Kronvalda bulv.7A, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 22 | 1 x ceturksnī |
| 17. | Ceļinieku iela 5, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 23 | 1 x ceturksnī |
| 18. | Alises iela 7A, Rīga | Vilces apakšstacija un sadzīves telpas | 001 | 1 | 45 | 1 x ceturksnī |
| 19. | Dainas iela 2, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 20. | Uzvaras bulv. 11A, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 22 | 1 x ceturksnī |
| 21. | Brīvības iela 349A, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 22. | G. Zemgala gatve 55A, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 23. | Kroņu iela 19, Rīga | Vilces apakšstacija un sadzīves telpas | 001 | 1 | 45 | 1 x ceturksnī |
| 24. | Bērzupes iela 9B, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 25. | Ezermalas iela 13A, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 26. | Ķengaraga iela 3A, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 27. | Pūpolu iela 14, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 28. | Slokas iela 54B, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 29. | Aviācijas iela 1C, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 30. | Madonas iela 30, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 31. | Vagonu iela 31, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 32. | Lāčplēša iela 79A, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 33. | Jenotu iela 9, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 34. | Kurzemes prospektā 110A, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 35. | Hipokrāta iela 2A, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 36. | Brāļu Kaudzīšu 14, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 37. | Vienības gatve 14, Rīga | Vilces apakšstacija | 005; 012 | 1 | 20 | 1 x ceturksnī |
| 38. | Abrenes iela 13, Rīga | Vilces apakšstacija | 001 | 1 | 80 | 1 x ceturksnī |

**ABUIS atrašanās vietas:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objekta adrese** | **Objekta nosaukums** | **Litera nr.** | **Paneļu skaits** | **Orientējošais ierīču skaits\*** | **Tehniskās apkopes periodiskums** |
| 1. | Vestienas iela 35, Rīga | 7.Autobusu parks, administrācijas ēka | 024; 025 | 1 | 200 | 1 x mēnesī |

**AUATS tehniskās apkopes veicamo darbu apraksts:**

|  |
| --- |
| **Veicamie darbi** |
| **1.** | **Ugunsdzēsības signalizācijas pults** |
| 1.1. | Pults ārējā apskate. Gaismas indikācijas elementu pārbaude dežūrrežīmā. Datuma un laika indikācijas pareizuma pārbaude, ja nepieciešams, to korekcija. Dežūrpersonāla instrukcijas un zonu sarakstu esamības kontrole. |
| 1.2. | Pārbaudīt, vai visi iepriekš reģistrētie bojājumi ir novērsti. |
| 1.3. | No katras cilpas iedarbināt vismaz vienu detektoru (vai rokas izziņas ierīci), lai pārbaudītu trauksmes signāla pārraidīšanu līdz pultij. |
| 1.4. | Pārbaudīt elektrobarošanas pārslēgšanos no galvenās uz rezerves barošanu un atpakaļ. |
| 1.5. | No katras cilpas (zonas) izņemt vismaz vienu detektoru (vai rokas izziņas ierīci), lai pārbaudītu bojājuma signāla pārraidīšanu līdz pultij. |
| **2.** | **Siltuma un dūmu signāldevēji, rokas trauksmes izziņošanas ierīces** |
| 2.1. | Signāldevēju ārējā apskate. |
| 2.2. | Signāldevēju darba spējas pārbaude. |
| 2.3. | Signāldevēju galviņu attīrīšana no netīrumiem un putekļiem. |
| 2.4. | Signāldevēju stara gala pretestības nomināla pārbaude. |
| 2.5. | Savienojošo kontaktu stiprinājumu pārbaude. |
| 2.6. | Lielākajos objektos veikt pārbaudi detektoriem, kuri atrodas zem iekaramajiem griestiem. |
| **3.** | **Ugunsdzēsības skaņas signalizācijas ierīces** |
| 3.1. | Zvana/ sirēnas/ skaļruņa ārējā apskate. |
| 3.2. | Zvana/ sirēnas/ skaļruņa darbs spējas pārbaude. |
| 3.3. | Imitējot UAS trauksmes stāvokli, pārbauda vai visas skaņas iekārtas (trauksmes sirēnas, zvani) darbojas. |
| 4. | **Izolējošo un kontroles moduļu pārbaude** |
| 4.1. | Moduļu ārējā apskate. |
| 4.2. | Moduļu darba spējas pārbaude. |
| 4.3. | Savienojošo kontaktu stiprinājumu pārbaude. |
| **5.** | **Akumulatoru pārbaude** |
| 5.1. | Izejas sprieguma pārbaude zem slodzes. |
| 5.2. | Akumulatoru kapacitātes pārbaude. |
| **6.** | **Ventilācijas sistēmas bloķēšana** |
| 6.1 | Imitējot ugunsgrēku, pārliecināties, vai iedarbojas ventilācijas atslēgšana. |

**Īpašās prasības**

1. Garantijas termiņš veiktajiem remontdarbiem, izmantotajiem materiāliem un detaļām – 24 (divdesmit četri) mēneši no nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.
2. Garantijas periodā uzstādīto Iekāru bojājumu bezmaksas novēršana 12 (divpadsmit) stundu laikā no paziņojuma par bojājumiem saņemšanas brīža.

**Papildus informācija**

1. Objektos ir uzstādītas AUATS, ABUIS ar kontroles un vadības paneļiem Bentel, Inim, Juno net, Panasonic, Unipos, Mavigard, Bosh Plena, Orion, u.c. Pretendents šo informāciju var izvērtēt apsekojot Objektus.
2. Pretendents, apsekojot Objektus, izvērtē par pacēlāju nepieciešamību veicamajiem tehniskās apkopes un/ vai remonta darbiem.