

AUTOMOBILĀ
TOYOTA RAV 4
REG. NR. JV 2893
NOVĒRTĒJUMA ATSKAITE



AUTOMOBILĀ TOYOTA RAV 4 (Reģ. nr. JV 2893) identifikācijas akts 260123-RS6

GALVENĀ INFORMĀCIJA

Vērtējamā objekta - automobiļa			
Marka:	TOYOTA	Modelis:	RAV 4
Īpašnieks:	RP SIA "Rīgas satiksme"	Īpašnieka adrese:	Rīga, Kleistu iela 28
Tips:	Vieglais pasažieru	Reģ. Nr.:	JV 2893
Izlaiduma gads:	27.01.2015.	Nobraukums, km:	213 612
Motora tilpums, l:	2	Degvielas veids:	benzīns
VIN:	JTMREREV60D061055	Krāsa:	n/u
Aprīkojums			
Komplektācija		Komplektācija	
X	Stūres pastiprinātājs	X	Pilnpiedziņa 4x4
X	El. logu pacēlāji		Pneimo piekare
X	Kondicionieris	X	Spoileris
X	Klimata kontrole		Sliekšņi
X	Borta dators		Sporta pakete
X	Parkošanas sensori		Tūnings
X	Kruīza kontrole		Servisa grāmatiņa
X	Automātiskā pārsenumkārbā	X	Lietie diski
X	Lietus sensors	Spoguļi	
X	Riepu spiediena kontrole	X	El. regulējami
X	Atpakaļskata kamera	X	Ar apsildi
	Nakts redzamības kamera		Sporta
	Keyless Go		Ventilējami
	El. aizveramas durvis		Ar masāžas f-ciju
	El. aizverams bagāžnieks		Ar atmiņu
	El. aizmugurējie aizkari		Ar atmiņu
	Relingi uz jumta		Stūre
	Sakabes āķis		Regulējama
	Lūka	X	El. regulējama
	Panorāmas lūka	X	Daudzfunkcionāla
		X	Sporta
		X	Ādas
			Ar atmiņu
			Drošība
		X	ABS
		X	Centrālā atslēga
		X	Signalizācija
		X	Imobilizators
		X	Air-bag
		X	ESP
		X	ASR
			Markējums
		X	Ar apsildi
			Hi-Fi
		X	FM/AM
		X	CD
		X	CD changer
		X	MP3
			DVD
		X	Navigācija
			TV
		X	LCD
			Telefons
		X	Hands-free
			Subwoofer
Papildus informācija par aprīkojumu un stāvokli:		T.A. līdz 18.02.2022. Automobilis ir labā vizuālā un tehniskā stāvoklī.	
Pasūtītājs: reģ. nr. / pers.kods:	RP SIA "Rīgas satiksme" 40003619950	Apsekošanas vieta:	Rīga, Kleistu iela 29
Vērtējuma mērķis:	vērtības noteikšana Objekta pārdošanai	Vērtējuma uzdevums:	Noteikt objekta tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību
Vērtējuma datums:	2023.02.05.		

AUTOMOBILĀ TOYOTA RAV 4 (Reģ. nr. JV 2893) tirgus vērtības aprēķins ar tirgus pētījumu metodi nr. 260123-RS6

Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:

1. TOYOTA RAV 4; piedāvājums par summu (EUR):	14 500	Datums: 2023.02.05.
2. TOYOTA RAV 4; piedāvājums par summu (EUR):	17 250	Datums: 2023.02.05.
3. TOYOTA RAV 4; piedāvājums par summu (EUR):	15 950	Datums: 2023.02.05.

Aprēķinu tabula:

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmais objekts		
		Nº1	Nº2	Nº3
automobiļa marka, modelis	TOYOTA RAV 4	TOYOTA RAV 4	TOYOTA RAV 4	TOYOTA RAV 4
Vērtība, EUR		14 500	17 250	15 950
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		www.ss.com	www.ss.com	www.ss.com
1. reģistrācijas datums	27.01.2015.	2014	2014	2014
Nobraukums, km	213 612	209 465	159 000	143 500
Motora tilpums, l	2	2	2	2
Korekcijas koeficienti				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-3%	-5%	0%
Vecums		2%	2%	2%
Nobraukums		0%	-7%	-9%
Motors		-5%	-5%	-5%
Tehniskais stāvoklis		-5%	-5%	-5%
Aprīkojuma līmenis		0%	0%	-5%
Kopējā korekcija, %		-11%	-20%	-22%
Koriģētā vērtība		12 905	13 800	12 441
Aprēķinātā vērtība, iesk. PVN, EUR	13 049			
Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, neiesk. PVN, EUR	10 800			
Piespiedu pārdošanas vērtība, neiesk. PVN, noapaļojot, EUR	8 600			

Atzinums par automobiļa TOYOTA RAV 4 (Reģ. nr. JV 2893) tirgus vērtību

automobiļa aprēķinātā tirgus vērtība, neiesk. PVN, noapaļojot, ir:

10800 EUR (desmit tūkstoši astoņi simti eiro)

automobiļa aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, neiesk. PVN, noapaļojot ir:

8600 EUR (astoņi tūkstoši seši simti eiro)

Es apliecinu, ka pamatojoties uz manu vislabāko pārliecību un zināšanām:

- saņemto informāciju esmu atspoguļojis patiesi un pareizi;
- analīzes un secinājumi ir limitēti tikai ar atskaites pieņēmumiem un ierobežojošiem apstākļiem;
- man nav īpašas, patreizējas vai perspektīvas intereses par šo īpašumu, kas ir novērtējamais īpašums šajā atskaitē, un man nav īpašas personīgas intereses vai aizspriedumi attiecībā uz tām pusēm, kuras šeit ir
- mana darba apmaksa nav atkarīga no iepriekš noteikta slēdziena paziņošanas, vai arī slēdziena virzīšanas tā, lai tā nāktu par labu klientam, nonāksanas pie iepriekš izvirzīta rezultāta.

Kustamās mantas vērtētājs

Guntis Pommers

(sertifikāts Nr.27, derīgs līdz 30.06.2023.)

**Dokuments parakstīts ar elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu**

/Guntis Pommers/

FOTOGĀFIJAS







Toyota RAV 4
14500 €



Toyota RAV 4
17250 €



Toyota RAV 4
15950 €

Tehniskie dati

2014	2014	2014 aprīlis
2.0 benzīns/gāze	2.0 benzīns/gāze	2.0 benzīns/gāze
Automāts	Automāts	Automāts
209465	159000	143500
Melna metālika	Melna metālika	Brūna
Apvidus	Apvidus	Apvidus
5	5	5
08.2023	04.2023	02.2023

Aprīkojums

Elektr. stūres pastiprinātājs Klimata kontrole Salona gaisa filtrs Borta dators Atpakaļskata kamera Lietus sensors Kruīza kontrole	Elektr. stūres pastiprinātājs Klimata kontrole Salona gaisa filtrs Riepu spiediena kontrole Parkošanās sens. aizmugurē Parkošanās sens. priekšā Atpakaļskata kamera Lietus sensors Kruīza kontrole Klusuma zonu asistents Avārijas bremzēšanas sist. Keyless Go Sistēma Starts-Stop El. bagāžnieka aizvēršana
--	--

Aprīkojums

Jumta relīpi Pilnpiedziņa 4x4 Spoileris Servisa grāmatīša Vieglmetāla diski	Jumta relīpi Sakabes āķis Lūka Pilnpiedziņa 4x4 Sliekšņi Servisa grāmatīša Vieglmetāla diski
---	--

Gaismas

Papild. bremžu signāls Miglas lukturi Lampu mazgātāji Automāt. tuvās gaismas	Xenona LED bremžugunis Papild. bremžu signāls Miglas lukturi Lampu mazgātāji Automāt. tuvās gaismas Automāt. tālās gaismas
---	--

Sēdekļi

Apsildāmi	El. regulējami Apsildāmi Sporta
-----------	---------------------------------------

Salons

Roku balsti Tonēti aizmugurējie logi Isofix stiprinājumi	Ādas apdare Roku balsti Tonēti aizmugurējie logi Isofix stiprinājumi
--	---

Stūre

Regulējama Daudzfunkcionāla	Regulējama Daudzfunkcionāla Sporta
--------------------------------	--

Drošība

ABS Centrālā atslēga Signalizācija Imobilizators Air-bag ESP	ABS Centrālā atslēga Signalizācija Imobilizators Air-bag ESP Markējums
---	--

Spoguļi

El. regulējami Apsildāmi	El. regulējami Apsildāmi Aptumšojošie El. nolokāmi
-----------------------------	---

Hi-Fi

FM/AM CD MP3 USB Bluetooth Hands-free	FM/AM CD CD mainītājs MP3 USB Navigācija Subwoofer
--	--

PVN iekļauts

PVN iekļauts

Pārdevējs

Nosūtīt e-pastu Rīga	Nosūtīt e-pastu Talsi un raj.	Nosūtīt e-pastu Rīga
---	--	---



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA
PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 27

Guntis Pommers

vārds, uzvārds

051054-10560

personas kods

Kustamās mantas vērtēšana

sertificējamā darbība

Sertifikāts apliecina personas profesionālās spējas veikt ķermenisku kustamu lietu novērtēšanu
saskaņā ar LR Civillikuma 870. – 874. panta prasībām

Darbība sertificēta no

2013. gada 19. jūnija

datums

Sertifikāts piešķirts

2020. gada 30. jūnijā

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2023. gada 30. jūnijam

datums

Vilis Žuromskis

LĪVA valdes priekšsēdētājs



Guntis Geldners

LĪVA Kustamās mantas vērtēšanas
sertifikācijas komisijas priekšsēdētājs

Izsniegts saskaņā ar LĪVA valdes sēdē 2017. gada 23. martā apstiprināto
Profesionālās kvalifikācijas sertifikāta kustamās mantas novērtēšanai saņemšanas kārtību